



# Comune di BELLIZZI

PROVINCIA DI SALERNO

C.A.P.: 84092 - Codice Fiscale e Partita IVA: 02615970650  
Tel. 0828 358 011 - Fax 0828 355 849

- ORIGINALE -

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.59 DEL ventitre aprile duemilaquindici

-----  
O G G E T T O : Determinazione delle tariffe relative ai diritti di segreteria e delle tariffe relativi ai diritti di istruttoria, da applicare agli atti urbanistico-edilizi e ai procedimenti edilizi, ambientali e in materia di suap e commercio.  
-----

L'anno duemilaquindici, il giorno ventitre del mese di aprile, alle ore 14,10 nei locali della Casa Comunale. La Giunta Comunale, convocata nei modi d'uso, si è riunita sotto la presidenza del sig. VOLPE DOMENICO, Sindaco nelle persone dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
VOLPE DOMENICO	SINDACO	SI
STRIFEZZA Vitantonio	ASSESSORE	SI
FLORIO Cristina	ASSESSORE	SI
SIANI Fabiana	ASSESSORE	SI
FEREOLI Antonio	ASSESSORE	SI
LAURENZA Giocondo Pasqualino	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Comunale, Dott. CONSOLI ANNALISA

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell' argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che in ottemperanza a quanto disposto all'art.172, comma 1 del D.Lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, prima dell'approvazione del bilancio di previsione sono definite e approvate le tariffe dei servizi locali e dei servizi a domanda individuale;

**CHE** ai sensi dell'art. 42 del Dlgs 267/2000 viene rimessa all'esclusiva competenza del consiglio comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi con esclusione della determinazione delle relative aliquote e la disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi;

Che pertanto la competenza all'adozione dei provvedimenti tariffari è riservata alla Giunta Comunale;

**CONSIDERATO** che l'art. 10 del D.L. 18.1.93 n. 8, convertito dalla legge L. 19.3.93, n. 68 disciplina la materia dei diritti di segreteria relativamente agli atti urbanistico-edilizi;

**PRESO ATTO** che nella determinazione delle tariffe vanno tenuti in conto gli obiettivi che si sono prefissati per l'efficiente gestione dei servizi e dei risultati ottenuti;

**DATO ATTO** che in esito al processo di semplificazione dell'attività edilizia, particolarmente intensificato nel periodo recente, la specifica disciplina ha ulteriormente liberalizzato e semplificato gli interventi in materia edilizia;

**CONSIDERATO** necessario, al fine di perseguire un progressivo adeguamento dei costi sostenuti dall'Amministrazione, procedere ad un aggiornamento dei predetti importi adeguando ed aggiornando le tariffe esistenti, nonché provvedendo alla modifica o all'introduzione di alcune nuove tariffe, soprattutto in considerazione dei sostanziali cambiamenti apportati nel tempo al sistema degli atti e procedimenti in materia edilizia, tra cui si rammentano, in particolare, l'introduzione della SCIA giusta D.L. 78/2010 convertito con L. 122/2010, successivamente confermata per i profili edilizi con D.L. 70/2011 convertito in legge 106 2011, oltre all'istituto della C.I.L., della C.I.L.A. di cui all'art. 6 del DPR 380/01;

**CONSIDERATO** che il servizio edilizia privata è tenuto a svolgere in ordine a detti procedimenti semplificati una attività specifica di verifica di completezza e regolarità formale della documentazione prodotta, nell'ambito dell'esercizio dei poteri di vigilanza sull'attività edilizia generale;

**VISTA** altresì la Legge Regionale Campania n. 04 del 15/03/2011 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale 2011 e pluriennale 2011-2013 della Regione Campania (Legge Finanziaria Regionale 2011)" laddove all'art. 1 comma 250 sono state demandate ai Comuni le competenze in materia di autorizzazione di cui al comma 7 dell'articolo 124 del decreto legislativo 30 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale), per gli scarichi nei corpi idrici recettori;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 con cui è stato approvato il *Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad*

*autorizzazione integrata ambientale, a norma dell'articolo 23 del decreto-legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n. 35 che ha demandato ai SUAP il rilascio del provvedimento di AUA che sostituisce gli atti di comunicazione, notifica ed autorizzazione in materia ambientale di cui all'articolo 3 del medesimo Decreto;*

**CONSIDERATO**, altresì - che per i procedimenti relativi alle attività economiche la Legge 15.03.1997 n. 59, nonché il D.P.R. 160/2010 stabiliscono che i Comuni possano prevedere la riscossione di diritti di istruttoria relativamente all'attività svolta dallo Sportello Unico per le attività produttive (SUAP);

**RITENUTO** pertanto opportuno prevedere il pagamento dei diritti di segreteria e di istruttoria anche per i nuovi procedimenti posti in capo ai Comuni derivanti dalle richiamate novelle legislative oltre che di riformare ed aggiornare quelli già precedentemente fissati;

**RILEVATA** quindi, la necessità di rivedere gli importi di tutti i diritti di segreteria dovuti per gli atti di natura urbanistico-edilizia, ambientale e in materia di commercio nonché delle tariffe riguardanti le relative istruttorie tecnico amministrative;

**VISTA** la propria competenza con riferimento all'art. 48 del D.Lgs 267/2000;

**VISTI** i pareri resi dal Responsabile dell'Area Tecnica e dal Responsabile dell'Area Economico e Finanziaria, ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267;

Con voti unanimi

#### **DELIBERA**

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di stabilire le tariffe relative ai diritti di segreteria da applicare agli atti urbanistico-edilizi, ai procedimenti edilizi, del commercio ed in materia ambientale ai sensi dell'art. 10 della L. 19.3.93, n. 68 e s.m.i, secondo quanto dettagliato nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di stabilire le tariffe relative ai diritti di istruttoria, da applicare agli atti urbanistico-edilizi, ai procedimenti edilizi, del commercio ed in materia ambientale, secondo quanto dettagliato nell'allegato B parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **DELIBERA**

con separata votazione e sempre all'unanimità, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000, recante il TUEL;

ALLEGATO A – DIRITTI DI SEGRETERIA ATTI URBANISTICO-EDILIZI E PROCEDIMENTI EDILIZI

TIPOLOGIA	TARIFFA
<u>SCIA - DIA</u>	
DIA - SCIA a titolo gratuito e senza incrementi di volumetria	€ 70,00
DIA – SCIA onerosa	€ 70,00
DIA – SCIA in sanatoria	€ 100,00
<u>VARIANTI IN C.O.</u>	
PdC, DIA e SCIA a titolo gratuito	€ 60,00
DIA e SCIA onerosa senza incremento di volumetria	€ 60,00
PdC oneroso senza incremento di volumetria	€ 60,00
<u>PERMESSI DI COSTRUIRE</u>	
PdC a titolo gratuito e senza incrementi di volumetria	€ 70,00
PdC oneroso con incrementi di volumetria fino a 250 mc	€ 90,00
PdC oneroso con incrementi di volumetria da 251 a 1000 mc	€ 180,00
PdC oneroso con incrementi di volumetria da 1001 a 2000 mc	€ 240,00
PdC oneroso con incrementi di volumetria da 2001 a 3000 mc	€ 320,00
PdC oneroso con incrementi di volumetria oltre i 3000 mc	€ 516,00
PdC in sanatoria	vedi tariffa corrispondente
<u>CONDONO EDILIZIO</u>	
(per tutte le pratiche e se non corrisposti al momento della presentazione)	€ 100,00
<u>VOLTURA E PROROGA DI ATTI AUTORIZZATIVI</u>	
	€ 70,00
<u>AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE</u>	
	€ 60,00
<u>PUA</u>	
Presentazione	€ 516,00
<u>DESTINAZIONE D'USO LOCALI</u>	
	€ 70,00
<u>DEPOSITO FRAZIONAMENTI/MAPPALI</u>	
	€ 70,00
<u>AGIBILITÀ</u>	
	€ 70,00
<u>CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA</u>	
fino a 5 particelle	€ 70,00
oltre le 5 particelle	€ 100,00
certificati storici, per ogni strumento urbanistico	€ 100,00
<u>CONFERENZE DI SERVIZI</u>	
Indizione	€ 200,00
<u>SCARICHI ACQUE REFLUE IN AREE NON SERVITE DA FOGNATURA PUBBLICA</u>	
Scarichi provenienti da edifici abitativi isolati	€ 70,00
Scarichi provenienti da edifici di consistenza inferiore a 50 A.E., 50 vani o 5.000 mc	€ 90,00
Scarichi industriali ed altri casi	€ 100,00
Scarichi di Enti Pubblici	€ 70,00

**ALLEGATO B – DIRITTI DI ISTRUTTORIA ATTI URBANISTICO-EDILIZI E PROCEDIMENTI EDILIZI**

TIPOLOGIA	TARIFFA
<u>CIL – CILA - SCIA – DIA</u>	
CIL – CILA - DIA - SCIA a titolo gratuito e senza incrementi di volumetria	€ 50,00
DIA – SCIA onerosa	€ 50,00
CIL – CILA - DIA – SCIA in sanatoria	€ 50,00
<u>VARIANTI IN C.O.</u>	
PdC, DIA e SCIA a titolo gratuito	€ 30,00
DIA e SCIA onerosa senza incremento di volumetria	€ 30,00
PdC oneroso senza incremento di volumetria	€ 30,00
<u>PERMESSI DI COSTRUIRE</u>	
PdC a titolo gratuito e senza incrementi di volumetria	€ 50,00
PdC oneroso con incrementi di volumetria fino a 250 mc	€ 60,00
PdC oneroso con incrementi di volumetria da 251 a 1000 mc	€ 90,00
PdC oneroso con incrementi di volumetria da 1001 a 2000 mc	€ 120,00
PdC oneroso con incrementi di volumetria da 2001 a 3000 mc	€ 150,00
PdC oneroso con incrementi di volumetria oltre i 3000 mc	€ 180,00
PdC in sanatoria	vedi tipologia di intervento
<u>CONDONO EDILIZIO</u>	€ 30,00
(per tutte le pratiche e se non corrisposti al momento della presentazione)	
<u>VOLTURA E PROROGA DI ATTI AUTORIZZATIVI</u>	€ 30,00
<u>AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE</u>	€ 150,00
<u>PUA</u>	
Presentazione	€ 200,00
<u>DESTINAZIONE D'USO LOCALI</u>	€ 30,00
<u>DEPOSITO FRAZIONAMENTI/MAPPALI</u>	€ 30,00
<u>AGIBILITÀ</u>	€ 30,00
<u>CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA</u>	
fino a 5 particelle	€ 30,00
oltre le 5 particelle	€ 60,00
certificati storici, per ogni strumento urbanistico	€ 60,00
<u>CONFERENZE DI SERVIZI</u>	
Indizione	€ 100,00
<u>SCARICHI ACQUE REFLUE IN AREE NON SERVITE DA FOGNATURA PUBBLICA</u>	
Scarichi provenienti da edifici abitativi isolati	€ 50,00
Scarichi provenienti da edifici di consistenza inferiore a 50 A.E., 50 vani o 5.000 mc	€ 100,00
Scarichi industriali ed altri casi	€ 250,00
Scarichi di Enti Pubblici	€ 100,00
Diritti di immissione in fogna pubblica (per rilascio agibilità) - bagno principale	€ 15,00
Diritti di immissione in fogna pubblica (per rilascio agibilità) - wc di servizio	€ 10,00
Diritti di ricerca pratiche edilizie	€ 30,00
Procedimenti ufficio commercio	€ 20,00
Procedimento AUA (Autorizzazione Unica Ambientale)	€ 50,00



SETTORE: AREA TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE :             GIUNTA                     CONSIGLIO

REDATTORE DELLA PROPOSTA: Ing. Pino Schiavo. Proposta n. 476 Data: 16/04/2015

**OGGETTO:** Determinazione delle tariffe relative ai diritti di segreteria e delle tariffe relativi ai diritti di istruttoria, da applicare agli atti urbanistico-edilizi e ai procedimenti edilizi, ambientali e in materia di suap e commercio.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "T.U.E.L." sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere favorevole Data <u>16-04-2015</u>  IL RESPONSABILE ING. PINO SCHIAVO 
IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere favorevole Data <u>16-04-2015</u>  IL RESPONSABILE DR. GIANFRANCO BASSI 

DELIBERAZIONE DI G.C. N. 59 DEL 23-04-2015



# Comune di BELLIZZI

PROVINCIA DI SALERNO

C.A.P.: 84092 - Codice Fiscale e Partita IVA: 02615970650  
Tel. 0828 358 011 - Fax 0828 355 849

Verbale della Deliberazione di Giunta Comunale

N. 59 del 23 aprile duemilaquindici

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

VOLPE DOMENICO, Sindaco



IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Annalisa CONSOLI

Originale in carta semplice per uso amministrativo. Come dagli atti d'Ufficio, si certifica che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Comunale in data 28/04/2015 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino al 13/05/2015.

Dalla Residenza Municipale, addì 28/04/2015



IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Annalisa CONSOLI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000 recante il T.U.E.L..

Dalla Residenza Municipale, addì 28/04/2015



IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Annalisa CONSOLI